



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1613-2019-004035



[건물] 충청남도 논산시 은진면 토양리 50 주1동

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년9월23일	충청남도 논산시 은진면 토양리 50 주1동 [도로명주소] 충청남도 논산시 은진면 안심로277번길 8	철근콘크리트구조 평스라브지붕 2층 숙박시설 1층 837㎡ 1층 321.84㎡ 1층 18㎡ 2층 1176.84㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2019년9월23일 제25877호		소유자 주식회사고무신포텔 160111-0502264 충청남도 논산시 은진면 안심로277번길 8
2	소유권이전	2019년9월23일 제25878호	2019년9월23일 신탁	수탁자 주식회사생보부동산신탁 110111-1617434 서울특별시 강남구 테헤란로 424(대치동, 삼성생명 대치타워)
	신탁			신탁원부 제2019-542호
2-1	2변등기명의인표시 변경	2021년12월31일 제35100호	2020년1월22일 상호변경	주식회사생보부동산신탁의 성명(명칭) 교보자산신탁주식회사
2-2	2변등기명의인표시 변경	2021년12월31일 제35101호	2021년10월5일 본점이전	교보자산신탁주식회사의 주소 서울특별시 서초구 강남대로 465(서초동, 강남교보타워)
3	소유권이전	2022년6월30일 제18374호	2022년6월30일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사고무신포텔 160111-0502264 충청남도 논산시 은진면 안심로277번길 8
	2변신탁등기말소		신탁재산의귀속	

[건물] 충청남도 논산시 은진면 토양리 50 주1동

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2022년6월30일 제18375호	2022년6월30일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동,골든타워)
	신탁			신탁원부 제2022-124호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 논산지원 등기계

열 람 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1613-2019-004035

[건물] 충청남도 논산시 은진면 토양리 50 주1동

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동,골든타워)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.